

Minnesanteckningar från möte med Nyköpings kommun ang bostadsbyggande

Deltagare
Henrik Haugness, planeringschef
Sofia Bergkvist
Håkan Elm

Lars Waern, FUNQ

Tid: 2016-08-23 kl 13 – 1430

Plats: Stadshuset

Utgångspunkten var den skrivelse FUNQ skrev 2016-04-05 om bostadsbyggande i Näveqvarn. Områden som diskuterades:

- Pryssgården
- Området öster om Magasinet Gula kvarn
- Vidareutveckling av Nyköpingshems byggnation av de åtta marklägenheterna vid Tunabergsgården
- Området vid gamla sågen i Buskhyttan
- Ny ansökan om byggnation av några villor i centrala Buskhyttan

Vi diskuterade översiktligt och inga beslut togs.

Pryssgården

Detaljplanen har varit ute på remiss och det ser bra ut. Dock har Länsstyrelsen krävt att en arkeologisk undersökning ska ske vilket kan medföra en försening av verkställighet.

Området öster om Magasinet Gula kvarn

Diskussioner förs mellan kommunen och markägaren, Söderstadens Fastighets AB om byggnation på den marken.

Kommunen är mycket positiva till en sådan byggnation! Kontakter ska ånyo tas nu efter det att markägaren genomfört markundersökningar.

Vi framförde vikten av att en byggnation snarast kommer igång på detta område eftersom det finns behov av hyresbostäder, bostadsrätter som eget boende i området!

Positivt synsätt på bostadsbyggnation på detta område.

Nyköpingshem ang marklägenheter

Vi framförde att behovet är stort att ytterligare marklägenheter liknande de åtta som byggdes 2015 genomförs. Positiva till detta.

Området vid gamla sågen i Byskhyttan

Kommunen mycket positiva till byggnation i detta område. Sanering av gifter i marken är dock ett problem som håller på att lösas men det tar tid.

Nyinkommen ansökan om byggnation i Buskhyttan

En begäran om byggnation av ett fåtal radhus vid lekparken i centrala Buskhyttan har kommit in till kommunen och kommer att behandlas positivt.

Sammanfattning

Ett mycket positivt möte som visar på att kunskap om att Tunabergshalvön kan utvecklas bostadsmässigt inte minst då Ostlänken byggs som kan ge förkortade restider till/från Storstockholm.

Vid pennan

Lars Waern